

## AU COEUR D'UNE STRATÉGIE DURABLE,

MAÎTRISEZ LES COÛTS DE CONSTRUCTION, D'EXPLOITATION  
ET MISE AUX NORMES DU BÂTIMENT LOGISTIQUE & INDUSTRIEL

**100%**  
LOGISTIQUE & INDUSTRIE



IMPLANTATION | CONSTRUCTION | AMÉNAGEMENT | EXPLOITATION | DÉVELOPPEMENT DURABLE | IMMOBILIER

Optimisation des coûts d'exploitation

Rénovation / Construction

Efficacité énergétique / bâtiment HQE

Réglementation / mise aux normes

Pilotage de l'entrepôt

Attractivité du territoire et développement économique

Sponsors :



Partenaires :



## PROGRAMME DES CONFÉRENCES ET ATELIERS

### AU COEUR D'UNE STRATÉGIE DURABLE, MAÎTRISER LES COÛTS DE CONSTRUCTION, D'EXPLOITATION ET MISE AUX NORMES DU BÂTIMENT LOGISTIQUE ET INDUSTRIEL.

EXPANDI éclaire les professionnels qui souhaitent faire de leurs entrepôts, plateformes logistiques ou unités industrielles, des surfaces évolutives, créatrices de valeur parfaitement intégrées à l'environnement.

### MARDI 3 NOVEMBRE - MATIN

8H00 - 9H00

#### ACCUEIL

9H00 - 9H45

CONFÉRENCE

#### PRESTATAIRES LOGISTIQUE : COMMENT RÉPONDRE AUX NOUVEAUX BESOINS DES CONSOMMATEURS ?

Respect des normes environnementales, nouveaux modes de consommation, multi-canal, distribution en ville, accélération des délais et des flux... Dans un monde qui évolue en permanence, comment les prestataires logistique s'adaptent aux nouvelles exigences des consommateurs ?

Débat avec la participation de Thomas Duquesne, Directeur Immobilier de **ID LOGISTICS** et Bruno Mandrin, DGA de **GÉODIS CALBERSON**.

Animé par Jean-Philippe Guillaume de **SUPPLY CHAIN MAGAZINE**.

9H45 - 10H15

#### OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE DES ENTREPÔTS INDUSTRIELS

Dans un contexte de raréfaction des ressources, d'augmentation des coûts et de contraintes réglementaires croissantes, comment détecter le potentiel de gain énergétique accessible dans les entrepôts ?

Quelles sont les préconisations les plus courantes et les plus pertinentes ?

Comment mettre en œuvre un plan d'actions cohérent et efficace ?

Animé par Boris Berthier, Président de **ENERGIE ENVIRONNEMENT** et Iwen Layec Responsable Pôle Environnement de **TL & ASSOCIÉS**.

#### COMMENT LIER LA RÉINDUSTRIALISATION D'UN SITE À L'ÉLABORATION D'UNE OFFRE GLOBALE SEVESO ?

Etude de cas d'Adisseo, spécialiste de la nutrition animale, dont le site de Commeny (Allier) est classé Seveso2.

Animé par Philippe Patry de **SOFRED CONSULTANTS** avec la participation de **ADISSEO**.

#### COMMENT INTÉGRER LES CONTRAINTES RÉGLEMENTAIRES ET ENVIRONNEMENTALES DANS LA STRATÉGIE D'ENTREPRISE ? UN PAS VERS LA VALORISATION DU PATRIMOINE IMMOBILIER

Animé par Stéphanie Le Bozec, Directrice Générale du cabinet **AERIE CONSULTING** et par Paul Marie Vialettes, Président de **PROPERTY S2**.

10H15 - 10H45

#### LES AVANTAGES D'UNE GESTION DÉLÉGUÉE

Animé par **BNP PARIBAS**.

#### DÉCOUVERTE D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE HQE

Animé par Thierry Griveaux, de **SAGL ARCHITECTES ASSOCIÉS**  
Avec Christian Kopp de **PANHARD DÉVELOPPEMENT**.

10H45 - 11H15

#### L'AUTOROUTE A34, FUTUR AXE LOGISTIQUE EUROPÉEN PERTINENT NORD-SUD

Le long de l'A34, le Conseil Général des Ardennes vous propose 3 offres d'implantations pertinentes.

Animé par Christiane Quai, Directrice du Développement Économique du **CONSEIL GENERAL DES ARDENNES**.

#### LE LEAN MANUFACTURING ET LE HQE : 2 DÉMARCHES AUX OBJECTIFS INITIAUX DIFFÉRENTS MAIS QUI CONDUISENT À UN DÉVELOPPEMENT INDUSTRIEL DURABLE

Retour d'expérience sur les points communs de ces deux principes et sur les résultats d'une telle opération.

Animé par Thierry Garbi, DG de **MOVENTEAM**  
Avec la participation de René Raffin, Directeur Informatique et Chef de Projet Construction **SAS**, Emmanuel Titrent, DG de **SAS**, Philippe Dardy et Gerard Senior, Architectes chez **AETIC**

11H15 - 11H45

#### NOUVEAUTÉ : COMMENT MESURER LA PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE DES BÂTIMENTS EXISTANTS ?

Découvrez l'initiative Green Rating, un outil d'évaluation développé par et pour les investisseurs immobiliers.

Animé par Dorothee Bonneault, Directeur Nouveaux Services de **BUREAU VERITAS** et la société **AEW EUROPE** et Caroline Allingri, Manager Environnement de **AEW EUROPE EST**.

#### LOGISTIQUE ET SUPPLY CHAIN EN CÔTE D'OPALE : ATOUTS ET NOUVEAUTÉS

Animé par les **AGENCES DE DÉVELOPPEMENT DE BOULOGNE SUR MER, DUNKERQUE** et **SAINT-OMER**.

11H45 - 12H30

CONFÉRENCE

#### INTÉGRATION DE PROCESSUS COMPLEXES DANS UN BÂTIMENT POUR UNE LOGISTIQUE À HAUTE VALEUR AJOUTÉE

Animé par Jean Louis Lazuech, Directeur du Développement et du Patrimoine pour l'Europe du Sud de **PROLOGIS**, Thierry Fabris de **QUIKSILVER** et Baptiste Caulonque de **RIP CURL**.

12H30 - 13H30

#### COCKTAIL DÉJEUNATOIRE



### MARDI 3 NOVEMBRE - APRÈS-MIDI

13H30 - 14H15

CONFÉRENCE

#### DÉVELOPPEMENT DURABLE, QUELS BÂTIMENTS POUR L'AVENIR ? MODÉLISATION THERMIQUE DES BATIMENTS : DÉCOUVREZ LE NOUVEL OUTIL DE SIMULATION THERMIQUE DYNAMIQUE

Animé par Lucien Jimenez, Président de **SNC LAVALIN ANTIS**, Thierry Bruneau, Vice-Président et Olivier Dorière, Directeur du Développement de l'unité Bâtiment de **SNC LAVALIN**.

14H15 - 14H45

#### QUELS SONT LES GAINS GÉNÉRÉS PAR UNE AUTOMATISATION DES FONCTIONS D'UNE PLATE-FORME LOGISTIQUE ?

Retour d'expérience sur les objectifs que KIABI/GCL se sont fixés pour la plate-forme de Lauwin Planque.

Animé par Hervé Ribaud de **GCL**, avec la participation de Béatrice Régnier, de **KIABI**.

#### MÉTHODOLOGIE D'UN PROJET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Des exigences de la Collectivité aux réponses de l'aménageur.

Retour d'expérience avec « Le Parc Logistique des Bréguières ».

Atelier animé par Joël Monti Directeur de l'Association Nationale **PALME** avec Laurence Ortéga Directeur du Développement Economique à la **COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DRACÉNOISE** et Hasna Berkia-Guez (Responsable ISO 14001 au sein de la société d'aménagement **BARJANE**).

#### UN PARC INDUSTRIEL CERTIFIÉ ISO 14001 : QUELS AVANTAGES POUR LES ENTREPRISES DE LOGISTIQUE ?

Animé par **GUERET DÉVELOPPEMENT**.

14H45 - 15H15

#### L'OFFRE LOGISTIQUE ET LE RÉSEAU DE TERMINAUX À CONTENEURS DU PORT AUTONOME DE PARIS EN IDF

Animé par Paul Gameiro et Ouiza Betouche du **PORT AUTONOME DE PARIS**.

#### ANALYSER ET PILOTER LA GESTION DES FLUX PHYSIQUES : CONSTRUCTION DU TABLEAU DE BORD

Animé par Eric Mamy de **A22, EXPERT EN LOGISTIQUE**.

15H15 - 15H45

#### COMMENT RÉUSSIR SON INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE ?

Quelles sont les normes et réglementations en vigueur ? Quel matériel et installation choisir ? Quels avantages pour l'utilisateur ?

Animé par Dominique Forveille, Directeur Général de **WEIDMÜLLER** et Raymond Alazard, Marketing Manager de **SOCOMEK**, membres du **GIMELEC**.

#### DE LOGISTICIEN À CONSTRUCTEUR D'UNITÉ LOGISTIQUE, LES AVANTAGES D'UN CONCEPT NOVATEUR

Retour d'expérience d'AL3, groupement de logisticiens ayant construit la plateforme logistique de leur client Babymoov.

Animé par Eric Thevenet, Co-gérant et Georges Ranc, Directeur de site de **AL3**, avec la participation de **ALT PARTNER / BABYMOOV**.

#### CONSTRUIRE UNE RÉFLEXION IMMOBILIÈRE EN AMONT POUR L'OPTIMISATION DES COÛTS D'EXPLOITATION DE L'ENTREPÔT

Animé par Patrick Canac de **ABCD**.

15H45 - 16H30

CONFÉRENCE

#### BILAN DU MARCHÉ LOCATIF 2009 ET PERSPECTIVES 2010

Animé par **BUSINESS IMMO**, avec la participation d'un prestataire logistique, d'un investisseur, d'un utilisateur et d'un commercialisateur.

16H30 - 17H30

CONFÉRENCE

#### CONFÉRENCE AFILOG

Cantonnée jusqu'ici dans un rôle de moyens, la Logistique devient aujourd'hui, avec la transformation de l'homme dans la Cité, la première industrie de services au monde.

Animé par Jean Claude Bossez, Président d'**AFILOG**.

17H30 - 18H00

#### COCKTAIL : PRÉSENTATION DES RÉSULTATS DE L'OBSERVATOIRE DES INVESTISSEMENTS LOGISTIQUES 2009/2010

Présenté par Steven Gerard de **ESLI**.

#### QUI EXPOSE :

EXPANDI réunit les professionnels de l'implantation, construction et gestion des bâtiments logistique et industriel.

#### A QUI S'ADRESSE EXPANDI :

- Industriels, distributeurs, logisticiens : Direction Générale, direction fonctionnelle (logistique, industrielle, exploitation), DAF, développement durable ;
- Collectivités territoriales et professionnels du bâtiment et de l'immobilier.

#### TÉMOIGNAGES

«J'ai trouvé ce Forum très intéressant de par la diversité des intervenants et donc des sujets traités. Le format court des conférences fait que l'on va à l'essentiel»  
Anne Mourot - **Alloin logistique**

«Thématiques variées et très enrichissantes !»  
André Artzer - Chef de projet **Système U**

«Très bonne organisation, visitorat de qualité et format de la manifestation très pertinent (conférences, ateliers)»  
Philippe Loubiere - Directeur Immobilier **HAYAT**

«Expandi, malgré sa création récente, est «l'endroit où il faut être». La qualité des visiteurs et des participants en fait un lieu d'échanges et de relationnel non négligeable où chacun prend le temps, contrairement aux plus grandes manifestations.»  
Philippe Mitaty - Directeur général **ADEI**

**LE FORUM DE LA PERFORMANCE DU BÂTIMENT LOGISTIQUE ET INDUSTRIEL**
**BON D'INSCRIPTION AUDITEUR**

 A retourner par fax  
au 01.46.23.60.29

**AU FORUM EXPANDI'2009 - 3 NOVEMBRE 2009 - COEUR DÉFENSE - PARIS LA DÉFENSE**

 Le coût de participation est de **390 € HT** (466,44 € TTC), **190 € HT** (227,24 € TTC) pour les membres\* **AFILOG, CNER, ADI, TLF, PALME** et **ORÉE**  
 Personne supplémentaire : **190 € HT** (227,24 € TTC)

 \*Je déclare sur l'honneur être adhérent d'une des associations ci-dessus (Merci d'entourer l'organisme concerné)

**L'inscription donne accès à :**

- ➔ La participation aux ateliers, conférences et tables rondes
- ➔ Le catalogue des participants
- ➔ L'espace exposition
- ➔ Le cocktail de clôture
- ➔ Le déjeuner et pauses boisson

**Société**

 Société : .....  
 Adresse 1 : .....  
 Adresse 2 : .....  
 Code Postal : ..... Ville : .....  
 Téléphone : ..... Fax : .....  
 Email : .....

**Participant N°1**

 Civilité / Prénom / Nom : .....  
 Fonction : .....  
 Tél. direct : ..... Email : .....

**Participant N°2**

 Civilité / Prénom / Nom : .....  
 Fonction : .....  
 Tél. direct : ..... Email : .....

**Participant N°3**

 Civilité / Prénom / Nom : .....  
 Fonction : .....  
 Tél. direct : ..... Email : .....

Merci de sélectionner le tarif correspondant :

- 
- 390 € HT**
- 
- 
- 190 € HT**
- 
- (tarif spécial membres)

..... € HT

..... € HT

**TOTAL HT** ..... € HT

**TOTAL TTC** ..... € TTC

**Condition de participation**

 Toute annulation doit nous être communiquée par écrit.  
 Pour toute annulation 10 jours avant le Forum Expandi, les frais de participation seront dûs en totalité. Dans ce cas, le participant pourra se faire remplacer par une autre personne de sa société. Conformément au règlement du Forum, le participant joint à sa demande son règlement.  
 Les organisateurs se réservent le droit de reporter la manifestation, de modifier le lieu de son déroulement ou le contenu de son programme si, malgré tous leurs efforts, des circonstances indépendantes de leur volonté les y obligent.

Merci de nous indiquer les particularités nécessaires à la facturation de votre entreprise du type N° de commande, référence particulière ou tout autre élément pouvant retarder la paiement de la facture.

**➔ Virement bancaire**

Domiciliation BANQUE POPULAIRE - 12 avenue Maréchal Joffre - 92380 Garches - France.

Il est impératif de mentionner obligatoirement sur les ordres de virement « sans frais pour le bénéficiaire ». Il est obligatoire pour tout virement d'indiquer un libellé, soit «EXPANDI 2009», soit le n° de facture que vous réglez.

Merci de joindre votre avis de virement avec votre dossier d'admission si vous réglez par ce moyen.

**➔ Chèque à l'ordre de PREMIUM CONTACT** (à envoyer avec votre inscription au : 1, rue Royal, 212 Bureaux de la Colline - Bât B, 92213 ST-CLOUD Cedex

**➔ Virement France**

Code banque	Code guichet	N° compte	Clé RIB
18707	00077	07721502727	24

**➔ Virement International**

 - IBAN (International Bank Account Number) :  
 FR 76 1870 7000 7707 7215 0272 724  
 - SWIFT code (BIC : Bank Identification Code) : CCBPFRPPVER

**Nom et fonction du signataire :**

 Signature, précédée de la mention « lu et approuvé »  
 et cachet de l'entreprise

Je demande mon admission comme participant à EXPANDI'2009.

Je reconnais certifié avoir reçu, lu et accepté sans réserve les conditions générales figurant sur le bon de commande.

**CONTACT :**

 Céline Barloy - 01 46 23 60 22  
 cbarloy@premiumcontact.fr

**www.expandi.fr**

Expandi est un événement proposé par Premium Contact.

 group@premiumcontact.fr  
 www.premiumcontact.fr  
 www.123industries.com

SA au capital de 69 330 € - Siret 410 034 706 000 45 - APE 70.22Z - TVA intracommunautaire FR 85410034706

**PREMIUM  
Contact**

 1, rue Royale  
 212, Bureaux de la Colline - Bât.B  
 92213 ST-CLOUD Cedex - France  
 tél. +33 (0)1 46 23 60 00  
 fax +33 (0)1 46 23 60 29